



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA SĂHĂTENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
*privind aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal si
Regulamentul local de urbanism aferent acestuia*

Consiliul Local Sahateni, judetul Buzau:
Avand in vedere:

- referatul de aprobare al primarului inregistrata sub nr. 525/25.01.2022;
- raportul de specialitate al Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului si autorizarea lucrarilor de constructii, inregistrat sub nr. 524/25.01.2022;
- Avizul nr. 527/25.01.2022 emis de Comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului, servicii si comert Consiliul Local Sahateni ;
- cererea nr. 523/25.01.2022 formulata de U.A.T. Comuna Săhăteni;
- Avizul nr.5 din 17.01.2022 emis de Consiliul Judetean Buzau - Directia pentru Amenajarea Teritoriului si Urbanism prin Arhitect Sef;
- prevederile art.23 alin.(2) din Legea nr. 50 privind autorizarea in constructii republicata;
- dispozitiile art.56 alin.(6) si Anexa nr.1 Cap.B pct.11 la Legea nr 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului modificata si completata;
- prevederile art.129, alin. (6), lit. c) la OUG nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ ;
In temeiul art.196 alin (1) lit.a) si art.139 alin.(3), lit. e) din OUG nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

HOTARASTE :

Art. 1. (1) Se aproba *Planul Urbanistic Zonal si Regulamentul local de urbanism aferent acestuia* pentru introducerea în intravilan a unui teren arabil cu suprafata de 1.000 mp, situat in prezent in extravilanul satului SĂHĂTENI, comuna Săhăteni, judetul Buzău - tarlăua 6, Parcela 150, cu numar cadastral 24346, înscris în cartea funciară nr.24346 / Săhăteni, in vederea dezvoltarii obiectivului " **AMENAJARE PARC PUBLIC DE AGREMENT IN SATUL SĂHĂTENI, COMUNA SĂHĂTENI, JUDEȚUL BUZĂU**", prevazut in anexa.

(2) Durata de valabilitate a *Planului Urbanistic Zonal si a Regulamentului local de urbanism aferent acestuia* este pana la intrarea in vigoare a Planului Urbanistic General actualizat.

Art. 2. Anexa face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3. Secretarul comunei va aduce la cunostinta publica si va comunica prezenta hotarare persoanelor si autoritatilor interesate.

 PREȘEDINTE,
Florian Gheorghe

CONTRASEMNEAZĂ:
Secretar general al UAT Comuna Sahateni,
TAMAS GIORGIAN LAURENTIU

Săhăteni
Nr. 11 / 01.02.2022

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul Local al comunei Sahateni in sedinta 01.02.2022 din data de 01.02.2022 cu respectarea prevederilor art.139 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de 12 voturi pentru, 1 abtineri si 1 voturi impotriva, din numarul total de 13 consilieri in functie si 13 consilieri prezenti la sedinta.