



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA SĂHĂTENI
CONSILIUL LOCAL

Nr. 19 / 11.02.2022

HOTĂRÂRE

privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiții **„EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APĂ POTABILĂ ÎN LOCALITĂȚILE GĂGENI SI ISTRITA DE JOS, COMUNA SAHATENI, JUDEȚUL BUZĂU ȘI ÎNFIINȚARE SISTEM DE CANALIZARE APE UZATE MENAJERE ÎN COMUNA SĂHĂTENI JUDEȚUL BUZĂU”** - *forma actualizată*, în vederea includerii și finanțării investiției prin Programul National de Investiții ”Anghel Saligny”

Consiliul Local al comunei Săhăteni, județul Buzău;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 989 / 09.02.2022 al Primarului Comunei Săhăteni, în calitate de inițiator, prin care s-a argumentat necesitatea aprobării cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiții **„EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APĂ POTABILĂ ÎN LOCALITĂȚILE GĂGENI SI ISTRITA DE JOS, COMUNA SAHATENI, JUDEȚUL BUZĂU ȘI ÎNFIINȚARE SISTEM DE CANALIZARE APE UZATE MENAJERE ÎN COMUNA SĂHĂTENI JUDEȚUL BUZĂU”** - forma actualizată;

- Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului comunei Săhăteni, județul Buzău înregistrat la nr. 988 / 09.02.2022;

- Raportul comun de avizare al Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Săhăteni, județul Buzău 990 / 09.02.2022.

Luând în considerare prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții Anghel Saligny, precum și ale Ordinului Ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021 de aprobare a Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții Anghel Saligny;

Tinând cont de propunerile formulate cu prilejul dezbaterilor;

Respectând procedura stabilită prin Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

În conformitate cu prevederile art. 44 Legii finanțelor publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 129 alin. (2) lit. d) și e) și art. 140 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.196 alin.(1), lit.a), art. 139 alin. (1) și art. 129 alin.(4) lit.d) din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă cererea de finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” și devizul general estimativ al obiectivului de investiții **”EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APĂ POTABILĂ ÎN LOCALITĂȚILE GĂGENI SI ISTRITA DE JOS, COMUNA SAHATENI, JUDETUL BUZĂU ȘI ÎNFIINȚARE SISTEM DE CANALIZARE APE UZATE MENAJERE ÎN COMUNA SĂHĂTENI JUDETUL BUZĂU”** - *forma actualizată*, conform Anexelor nr. 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, documente ce urmează a fi depuse prin grija Primarului Comunei Săhăteni, în vederea obținerii finanțării.

Art. 2 Se desemnează dl. Alexandru Marius, Primarul Comunei Săhăteni, ca și persoană însărcinată cu depunerea Documentelor necesare obținerii finanțării prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” pentru obiectivul de investiții menționat la art. 1.

Art. 3 Primarul Comunei Săhăteni va urmări ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri informând Consiliul Local al Comunei Săhăteni, Județul Buzău, asupra modului de îndeplinire.

Art. 4 Anexele nr. 1 - 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5 (1) Prezenta hotărâre se va comunica instituțiilor și persoanelor interesate.

(2) Prezenta hotărâre se va aduce la cunostință publică prin grija secretarului Comunei Săhăteni prin afișare la sediul Primăriei Comunei Săhăteni, județul Buzău și prin publicare pe site-ul Primăriei Comunei Săhăteni, Județul Buzău.

PREȘEDINTE,
Ilie Marian

CONTRASEMNEAZĂ:
Secretar general al UAT Comuna Săhăteni,
TAMAȘ GIORGIAN LAURENTIU

Aceasta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Săhăteni în ședința *EXTRAORDINARĂ* din data de *11-02-2022*, cu respectarea prevederilor art.139 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de *13* voturi pentru, *0* abțineri și *0* voturi împotriva, din numărul total de *13* consilieri în funcție și *13* consilieri prezenți la ședință.

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE SI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITIE :**

”EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APĂ POTABILĂ ÎN LOCALITĂȚILE GĂGENI SI ISTRITA DE JOS, COMUNA SAHATENI, JUDETUL BUZĂU ȘI ÎNFIINȚARE SISTEM DE CANALIZARE APE UZATE MENAJERE ÎN COMUNA SĂHĂTENI JUDETUL BUZĂU” - forma actualizată

TITULAR: Comuna Săhăteni, județul Buzău

BENEFICIAR: Comuna Săhăteni, județul Buzău

AMPLASAMENT: Comuna Săhăteni, satele Istrița de jos, Găgeni și Săhăteni, județul Buzău - Regiunea de dezvoltare 2 SUD-EST, România

PROIECTANT: SC TEHNO-EDIL AMF SRL București

INDICATORI ECONOMICI AI INVESTITIEI:

VALOAREA INVESTITIEI :

	Lei / Euro (inclusiv TVA 19%)
TOTAL GENERAL	22.644.694,29 lei / 4.575.702,54 euro
Din care Construcții - Montaj	14.407.149,89 lei / 2.911.182,26 euro

Curs LEI/EURO la data de 08.02.2022 - 4,9489 LEI - 1 EURO

• **SURSĂ DE FINANȚARE/CHELTUIELI ELIGIBILE/CONTRIBUTIE PROPRIE :**
Cofinanțare Programul Național de Investiții ”Anghel Saligny”, astfel cum a fost acesta aprobat prin OUG nr. 95/2021 / bugetul propriu al comunei Săhăteni.

INDICATORI TEHNICI AI INVESTITIEI :

Proiectul propus vizează extinderea sistemului de alimentare cu apă pentru satele Istrița de Jos și Găgeni și înființarea rețelei de canalizare pentru satul Săhăteni - localitatea de reședință.

Indicatori tehnici rețea apă:

- Lungime rețea de distribuție de aproximativ 13490 m;
- Cămine de vane/golire/aerisire și vane îngropate
- Cămine și conducte de branșament;
- Hidranți de incendiu supraterani, conform normativelor în vigoare.
- Beneficiari: 861 locuitori

Indicatori tehnici rețea canalizare:

- Stație de epurare dimensionată pentru satul Săhăteni;
- Lungime rețea de canalizare sat Săhăteni 14893 m;
- Stații de pompare și conducte de refulare;
- Cămine și conducte de racord ;
- Beneficiari: 2080 locuitori.

Durata de implementare a proiectului : conform graficului de realizare - 24 luni

Acești indicatori tehnico-economici sunt în conformitate cu devizul general al investiției, anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE,
Ilie Marian

CONTRASEMNEAZĂ:
Secretar general al UAT Comuna Săhăteni,
TAMAȘ GIORGIAN LAURENȚIU

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APĂ POTABILĂ ÎN LOCALITĂȚILE GĂGENI, IȘTRIȚA DE JOS, COM. SĂHĂTENI, JUDEȚUL BUZĂU ȘI ÎNFIINȚARE SISTEM DE CANALIZARE APE UZATE MENAJERE ÎN COMUNA SĂHĂTENI JUD. BUZĂU"

Se completează doar câmpurile

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	49.600,00	9.424,00	59.024,00	buget de stat
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	85.913,78	16.323,62	102.237,40	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 1	135.513,78	25.747,62	161.261,40	
Capitolul 2					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	575.400,00	109.326,00	684.726,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	575.400,00	109.326,00	684.726,00	
Capitolul 3					
3.1	Studii	40.000,00	7.600,00	47.600,00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	25.000,00	4.750,00	29.750,00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5	Proiectare	555.784,55	105.599,06	661.383,61	
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	50.000,00	9.500,00	59.500,00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	30.000,00	5.700,00	35.700,00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	460.784,55	87.549,06	548.333,61	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	60.534,25	11.501,51	72.035,76	buget local
3.7	Consultanță	60.534,25	11.501,51	72.035,76	buget local
3.8	Asistență tehnică	121.068,48	23.003,01	144.071,49	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	862.921,53	163.955,09	1.026.876,62	
Capitolul 4					
4.1	Construcții și instalații	10.753.785,16	2.043.219,18	12.797.004,34	
4.1.1	Pentru care există standard de cost	10.753.785,16	2.043.219,18	12.797.004,34	buget de stat
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	418.700,00	79.553,00	498.253,00	
4.2.1	Pentru care există standard de cost	418.700,00	79.553,00	498.253,00	buget de stat
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	4.187.000,00	795.530,00	4.982.530,00	
4.3.1	Pentru care există standard de cost	4.187.000,00	795.530,00	4.982.530,00	buget de stat
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	
4.5.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 4	15.359.485,16	2.918.302,18	18.277.787,34	
Capitolul 5					
5.1	Organizare de șantier	279.312,14	53.069,30	332.381,44	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	223.449,71	42.455,44	265.905,15	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	55.862,43	10.613,86	66.476,29	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	133.175,35	0,00	133.175,35	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	60.534,25	0,00	60.534,25	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	12.106,85	0,00	12.106,85	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	60.534,25	0,00	60.534,25	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.674.725,20	318.197,79	1.992.922,99	buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 5	2.087.212,69	371.267,09	2.458.479,78	

Capitolul 6			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	29,885.00	5,678.15
TOTAL CAPITOL 6		29,885.00	5,678.15
TOTAL GENERAL		19,050,418.16	3,594,276.13
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		12,106,848.65	2,300,301.24

buget local
buget de stat

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	22,644,694.29
buget de stat	22,050,987.59
buget local	593,706.70

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	15,359,485.16	0.00
Valoare investitie	19,050,418.16	0.00
Cost unitar aferent investiției	6,477.53	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1,308.88	0.00

Data	08-02-22
Curs Euro	4.9489
Valoare de referință standard de cost	2941

Beneficiar:
COMUNA SAHATENI, JUD. BUZAU

Proiectant:
SC TEHNO-EDIL AMF SRL

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA SAHATENI
Tel 0238/594136, Tel/fax 594.137; C.P. 127535
www.primariasahateni.ro
e-mail: primariasahatenibz@yahoo.com

PROCES VERBAL

Incheiat astazi, 01-02-2022 in cadrul sedintei ordinare a Consiliului Local Sahateni.

Sedinta este statutara , la sedinta participand toti consilierii .

Domnul Florian Gheorghe, in calitate de presedinte de sedinta, da citire ordinii de zi.

Ordinea de zi este supusa la vot si aprobata in unanimitate.

La sedinta mai participa domnul Neagu Gheorghe, Balan Ion ,Andronescu Ecaterina si Aldea Jenita.

Se da citire procesului verbal al sedintei anterioare. Acesta este supus la vot si aprobat cu 12 voturi pentru si unul impotriva.

La punctul nr. 3 este prezentat proiectul de hotarare privind aprobarea perioadei de pasunat .Acesta este supus la vot si aprobat in unanimitate.

La punctul nr. 4 este prezentat proiectul de hotarare privind modificarea si completarea hcl nr 5/2020 privind infiintarea serviciului V1, SVSU. Acesta este supus la vot si aprobat in unanimitate.

La punctul nr 5 este prezentat proiectul de hotarare privind acordarea unui mandat special reprezentantului UAT Sahateni in Adunarea Generala ADI Buzau 2008 sa voteze aprobarea primirii comunelor Ghergheasa si Mihailesti in Asociatie.

Acesta este supus la vot si aprobat in unanimitate.

La punctul nr 6 este prezentat proiectul de hotarare privind prelungirea termenului de depunere a cererilor in vederea instituirii unor facilitate fiscale si aprobarea procedurii de anulare a accesoriilor aferente obligatiilor bugetare principale restante la data de 31-03-2020 inclusiv, datorate bugetului local de catre contribuabilii de pe raza administrativ- teritoriala comuna Sahateni, judetul Buzau.

Acesta este supus la vot si aprobat in unanimitate.

La punctul nr 7 este prezentat proiectul de hotarare privind acordarea unui mandat special reprezentantului UAT Sahateni in Adunarea Generala ADI Buzau 2008 sa voteze aprobarea retragerii comunei Cilibia din Asociatie . Acesta este supus la vot si aprobat in unanimitate.

La punctul nr 8 este prezentat proiectul de hotarare privind aprobarea Planului de actiuni sau de lucrari de interes local pentru repartizarea orelor de munca pe anul 2022 si stabilirea unor situatii deosebite pentru acordarea de ajutoare de urgent conform prevederilor Legii nr 416/2001.Domnul consilier Neagu Gheorghe arata faptul ca este indicat sa se tina cont de persoanele beneficiare de prevederile legii 416/2001 in repartizarea orelor de munca , in functie de varsta, sex si domiciliu. Acesta este supus la vot si aprobat in unanimitate.

La punctul nr 9 este prezentat proiectul de hotarare privind aprobarea unui PUZ si Regulamentul local de urbanism aferent acestuia . Proiectul de hotarare este supus la vot si aprobat cu 12 voturi pentru si o abtinere . Domnul consilier Neagu Gheorghe arata faptul ca in apropiere se afla linia de inalta tensiune dar si canalul, motiv ce ar conta in vederea obtinerii avizului pentru parc.

La punctual nr 12 este prezentat proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii " Construire Scoala Gimnaziala in sat Sahateni , comuna Sahateni, judetul Buzau.

Acesta este supus la vot si aprobat in unanimitate. Domnul consilier Dragomir Gabriel spune sa se acorde mare atentie cand sunt alese societatile de proiectare.

La punctul nr 13 este prezentat proiectul de hotarare privind aprobarea Notei conceptuale si a Temei de proiectare pentru obiectivul de investitii " Construire Dispensar medical si amenajare exterioara, comuna Sahateni, judetul Buzau. Acesta este supus la vot si aprobat in unanimitate.

La punctul nr 14 este prezentat proiectul de hotarare cu privire la instituirea unor facilitati de anulare a accesoriilor privind taxa de salubritate.

Acesta este supus la vot si aprobat in unanimitate.

Domnul consilier Soare Luca propune ca contribuabilii buni platnici sa beneficieze de bonificatie, ca si la impozitul pe cladiri si teren.

La probleme curente domnul Neagu Gheorghe, intreaba de situatia emiterii titlului de proprietate pe numele defunctului Margarit .Domnul secretar al UAT Sahateni spune ca domnul Bratu Marian , administrator UAT Sahateni a depus documentatia la TOPO Florea si ca dupa intocmire va fi depusa la OCPI Buzau in vederea titlului de proprietate . In 10 zile de la depunere se estimeaza ca va fi scris titlul de proprietate.

De asemenea se ia in discutie si eliberarea titlului pentru defunct Lica si alte persoane din tarlaua 63.

. Doamna Andronescu Cati prezinta problema cainilor fara stapan .Domnul primar arata faptul ca s-au facut mai multe adrese catre autoritatile abilitate si chiar astazi a avut o intalnire cu domnul Prefect pe aceasta tema .

Domnul primar prezinta aspectul montarii containerilor de la scoala Sahateni . Pretul estimativ este de 25000 ron. Se incearca solutii de montare cu forte proprii .

Domnul consilier Ghidia Ion intreaba cand se va rezolva problema pasunii ce este in indiviziune .

Doamna Aldea Jenita , asistent personal pentru persoana cu handicap arata faptul ca nu intelege de ce acum 21 de ani i-a fost incetat CIM. Domnul secretar i-a prezentat motivul incetarii contractului de munca , iar in cazul in care este nemultumita sa se adreseze instantei de judecata .

Domnul consilier Dragomir Gabriel intreaba in ce stadiu ne aflam cu montarea camerelor de supraveghere . Propune mai intai montarea cutiilor, pentru avertizarea cetatenilor ce depoziteaza gunoiul in locuri interzise. De asemenea propune aplicarea de amenzi acestor persoane.

Se readuce in discutie pericolul eminent al statiei de microbus aflata pe E577, pe sensul Buzau-Mizil .

Drept pentru care am incheiat prezentul proces verbal.

PRESEDINTE DE SEDINTA

FLORIAN GHEORGHE

SECRETAR GENERAL UAT

TAMAS GIORGIAN- LAURENTIU