

JUDETUL BUZAU

COMUNA SAHATENI

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea transmiterii dreptului de folosință gratuită, către actualii cumpărători, pe toată durata existenței construcției, asupra suprafețelor indivize de teren aferente blocului de locuințe

Consiliul Local al Comunei Sahateni, Județul Buzau întrunit în ședința ordinară din data de 28.07.2021;

Având în vedere

referatul de aprobare al primarului nr. 7344 care se propune aprobarea transmiterii dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra suprafețelor indivize de teren aferente blocului de locuințe

raportul compartimentului de specialitate nr. 7315/22-07-2021

raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 7394/26-07-2021

prevederile Legii 287/2009 privind Codul civil

prevederile art 36 alin 2 din Legea 18/1991, republicata

În temeiul art 139 alin 1 coroborat cu art 196 alin 1 lit a din OUG 57/2019 privind Codul administrative .

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă transmiterea, către actualii cumpărători, a dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren, aferente blocului de locuințe situat în satul Sahateni, strada Scolii .

Art.2. (1) În cazul în care cumpărătorii, vor transmite dreptul de proprietate asupra locuințelor deținute, după termenul stabilit prin lege, prin orice modalitate (vânzare-cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției, se stinge, iar proprietarii locuințelor vor solicita obligatoriu, în prealabil, Consiliului Local al Comunei Sahateni, vânzarea-cumpărarea terenului aferent locuințelor.

(2) Prețul de vânzare al terenului se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Comunei Sahateni .

Art.3. Primarul Comunei Sahateni, prin aparatul de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art 4 Secretarul comunei Sahateni , judetul Buzau va comunica prezenta hotarare persoanelor si autoritatilor publice interesate .

SAHATENI

NR 44/28-05-2019

PRESEDINTE DE SEDINTA

DRAGOMIR GICU-GABRIEL



AVIZAT

SECRETAR GENERAL

TAMAS GIORGIAN-LAURENTIU



Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul local Sahateni in sedinta ordinara cu un nr de 11 voturi pentru, 0 abtineri, 0 voturi impotriva, din numarul total de 13 consilieri in functie si 11 consilieri prezanti la sedinta