



ROMÂNIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA SAHATENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind atestarea apartenenței unui imobil la domeniul privat al comunei SAHATENI

Avand in vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Sahateni nr. 3577 / 12.03.2021;
- raportul de specialitate al comisiei de inventariere a bunurilor aparținând comunei Sahateni, înregistrat sub nr. 3578 / 12.03.2021;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului Local Sahateni înregistrat sub nr. 3579 / 12.03.2021;
- prevederile art. 4, art. 10 alin.(2) și art. 22 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- prevederile H.G. nr.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- prevederile art. 6 din Legea nr.18/ 1999 privind fondul funciar;
- prevederile art.354 și art.357 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile Ordinului nr.2861/2009 emis de către Ministrul Finanțelor Publice, pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natură activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;

In temeiul art. 129 alin.(2) lit. "c", art.137, art.139 alin.(1) și art. 196 alin (1) lit "a", art.357, alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.(1) Se atestă apartenența la domeniul privat al comunei Sahateni a unui imobil, situat în extravilanul satului Săhăteni, comuna Sahateni, județul Buzău, prevăzut în Anexa 1, neînscris în cartea funciară a unității administrativ-teritoriale Săhăteni și identificat conform planului de amplasament și delimitare a imobilului (PAD), întocmit de SC Arcadia Topexpert SRL din Anexa 2 la prezenta hotărâre.

(2) Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se dispune înscrierea în Cartea Funciara a Comunei Sahateni, județul Buzău, a imobilului identificat conform art. 1, aparținând domeniului privat al comunei Sahateni.

Art. 3. Inventarul domeniului privat al comunei Sahateni se va modifica în mod corespunzător.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Local al Comunei Săhăteni și publicare pe site-ul propriu al Primăriei și va fi comunicată tuturor instituțiilor și persoanelor interesate prin grija Secretarului general al UAT Comuna Sahateni.

Presedinte de Sedinta



Contrasemneaza
Secretar general comună ,



Sahateni,
Nr. 15 / 30.03.2021

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Sahateni în ședința
din data de 30.03.2021....., cu respectarea prevederilor art.139 din O.U.G. nr.57/2019 privind
Codul administrativ, cu un număr de 13 voturi pentru, abțineri și voturi împotriva,
din numărul total de 13 consilieri în funcție și 13 consilieri prezenți la ședința.

**BUNURI CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT
AL COMUNEI SĂHĂTENI, JUDEȚUL BUZĂU**

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situatia juridica actuala
1	1.8.1	Teren extravilan	S =8100 mp - arabil; Vecini : N – pr.privată Mușat Alexandru; S – pr.privata Nedelcu Elisabeta; E – drum de exploatare DE3; V – drum de exploatare DE4 (DE79) - NC 22768 Amplasament : sat Săhăteni	2021	0	-Evidenta in cadastru 1990 -Domeniul privat al comunei Sahateni potrivit HCL nr. 15 / 30.03.2021

Presedinte de Ședinta



Contrasemneaza
Secretar general comuna ,
nțiu



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

OPIS

Nr. crt	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	SITUATIA JURIDICA
1	Teren extravilan	S =8100 mp - arabil; Vecini : N – pr.privată Mușat Alexandru; S – pr.privata Nedelcu Elisabeta; E – drum de exploatare DE3; V – drum de exploatare DE4 (DE79) - NC 22768 Amplasament : sat Săhăteni	-Evidenta in cadastru 1990



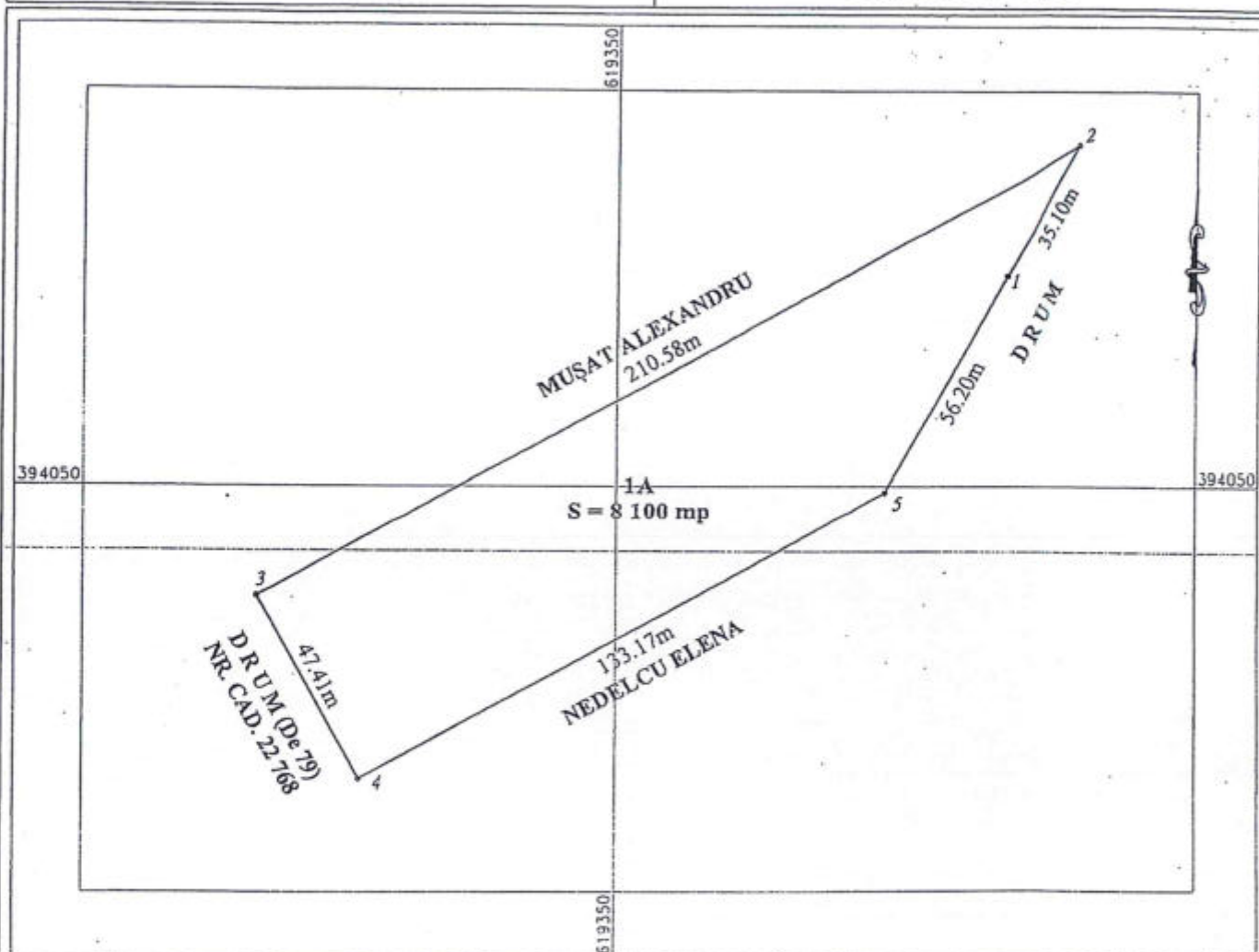
Contrasemneaza
Secretar general comuna ,
Tamas Ciortan Laurentiu



PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 1 500

Nr. Cadastral	Suprafata măsurată a imobilului	Adresa imobilului
	8 100 mp	Tarlaua 6, parcela 150; extravilan, comuna Săhăteni, județul Buzău
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (U.A.T.)
		SĂHĂTENI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
I	A	8 100 mp	<i>imobil neîmprejmuit, înregistrat în planul cadastral fara localizare certa din cauza lipsei planului parcelar</i>
		...	
TOTAL		8 100 mp	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
		...	
TOTAL		...	

Suprafața terenului = 8 100 mp
Suprafața terenului construit = 8 100 mp

Inspector,

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral

GDPR

Data Protection Officer (DPO)
Compliance
25 May 2018
Data Breaches
Personal Data

Data:

Data: