

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)  
- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

PRIMĂRIA COMUNEI SĂHĂȚI  
JUDEȚUL BUZĂU  
INTRARE/IEȘIRE Nr. 69  
An 2023 Luna 07 Ziua 12

1. Subsemnatul/Subsemnata NIȚĂ GHEORGHE, CNP ....., având adresa  
de comunicare în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
....., județul/sectoru ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.0471 (ha), reprezentând cota parte  
....., la preț de (\*) 300 EURO (lei).

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

**Date privind identificarea terenului:**

| Specificare                                | Informații privind amplasamentul terenului |                     |                |                            |                                       |                            |                          | Categorie de folosință^3)<br>(**) | Observații |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------|----------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|-----------------------------------|------------|
|                                            | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul<br>(*)       | Suprafață<br>(ha)   |                | Număr<br>cadastral<br>(**) | Număr<br>de carte<br>funciară<br>(**) | Număr<br>tarla/lot<br>(**) | Număr<br>parcelă<br>(**) |                                   |            |
|                                            |                                            | Suprafața<br>totală | Cotă-<br>parte |                            |                                       |                            |                          |                                   |            |
| Se<br>completează<br>de către<br>vânzător. | SAHATENI<br>BUZAU                          | 0,047               | -              | 25077                      | 25077                                 | 43                         | 695                      | VIE                               |            |
| Verificat<br>primărie^4)                   | -                                          | -                   | -              | -                          | -                                     | -                          | -                        | -                                 | -          |

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [ ] NU [ X ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

SERBAN SAROU  
(numele și prenumele în clar)

Data 12.07.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.